

УТВЕРЖДЕНО
 Решение
 Шкловского районного
 исполнительного комитета
 31 января 2025 г. № 3-26

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда города Шклова,
 Шкловского района на 2026–2030 годы

№ п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
План на 2026 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 1а по ул. Пригородной в г.Шклове	1972	2	кирпич	719	-	2026	оштукатуривание с покраской фасада; ремонт вентиляционных шахт; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома № 3а по ул. Пригородной в г.Шклове	1974	5	кирпич	1010	-	2026	ремонт шатровой кровли; ремонт вентиляционных шахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по стоякам и под полом); устройство системы рециркуляции; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования.

								пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома № 40 по ул. Советской в г.Шклове	1954	2	кирпич	733	-	2026	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома № 64 по ул. Центральной в аг. Фащевка Шкловского района	1976	2	кирпич	377	-	2026	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома № 83 по ул. Центральной в аг. Фащевка Шкловского района	1971	2	кирпич	361	-	2026	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
6	Капитальный ремонт жилого дома № 31 по ул. Янки Купала в г.Шклове	1986	5	кирпич	4125	-	2025	ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и

								светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2026 год					7 325			
План на 2027 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Льнозаводская в г. Шклове	1964	2	кирпич	574	-	2027	ремонт шатровой кровли; ремонт веншахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам о под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома № 38 по ул. Советская в г. Шклове	1954	2	кирпич	730	-	2027	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопление и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалах); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Советской в г. Шклове	1978	5	панель	4177	2000г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2027	устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

4	Капитальный ремонт жилого дома № 50 по ул.Гончарной в г.Шклове	1996	5	кирпич	1959	-	2027	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока;оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам);замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2027 год					7440			
План на 2028 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Вокзальной в г.Шклове	1969	2	кирпич	575	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по подвалу и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома № 28 по ул. Советская в г.Шклове	1968	2	кирпич	210	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока;оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по подвалу и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома № 35 по ул. Ленинской в г.Шклове	1961	2	кирпич	376	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах

								общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома № 31 по ул. Ленинской в г.Шклове	1963	2	кирпич	294	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома № 39 по ул. Я. Колоса в г.Шклове	1983	5	панель	4165	2000г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2028	ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
6	Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Вокзальной в г. Шклове	1965	2	кирпич	605	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

7	Капитальный ремонт жилого дома № 37 по ул. 70 год Великой Перемоги в г. Шклове	1960	2	кирпич	284	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
8	Капитальный ремонт жилого дома № 33 по ул. 70 год Великой Перемоги в г. Шклове	1968	2	кирпич	361	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
9	Капитальный ремонт жилого дома № 138 по ул. Лесная в аг. Говяды Шкловского района	1998	2	кирпич	308	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2028 год					7 178			
План на 2029 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома № 78 по ул. Ленинской в г.Шклове	1998	5	кирпич	2575	-	2029	ремонт рулонной кровли; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; ремонт организованного водостока; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

2	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Молодежной в г.Шклове	1991	5	панель	4277	-	2029	ремонт рулонной кровли; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; ремонт организованного водостока замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Фабричной в г.Шклове	1972	2	кирпич	292	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Советской в г.Шклове	1961	2	кирпич	301	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2029 год					7 445			
План на 2030 год								

1	Капитальный ремонт жилого дома № 58 по ул. Первомайской (общежитие) в г.Шклове	1985	5	панель	2427	-	2030	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Молодежной в г.Шклове	1993	5	панель	4142	2008 утепление ограждающих конструкций	2030	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома № 27 по ул. Ленинской в г.Шклове	1966	2	кирпич	364	-	2030	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей отопления (по стоякам, под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома № 28 по ул. Советская в г.Шклове	1952	2	кирпич	211	-	2030	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

5	Капитальный ремонт жилого дома № 31 по ул. Ленинской в г.Шклове	1963	2	кирпич	295		2030	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей отопления (по стоякам, под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2030 год					7 439			